**СОВЕТ ОКТЯБРЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ГОРЬКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

**64 сессии 4 созыва**

12.09.2024 № 3

с. Октябрьское

О внесении изменений в Положение об управлении муниципальной собственностью Октябрьского сельского поселения Горьковского муниципального района Омской области, утвержденное решением Совета Октябрьского сельского поселения Горьковского муниципального района Омской области от 29.06.2018 года № 1

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 23.11.2020 № 378-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Уставом Октябрьского сельского поселения Горьковского муниципального района Омской области, Совет Октябрьского сельского поселения Горьковского муниципального района Омской области

РЕШИЛ:

1. Часть 4 статьи 15 Положения изложить в новой редакции:

«4. Решение об уменьшении уставного фонда муниципального предприятия принимается в форме распоряжения Главы муниципального образования (либо иного уполномоченного им должностного лица местного самоуправления). В случае если по окончании финансового года стоимость чистых активов муниципального предприятия окажется меньше размера его уставного фонда, Глава муниципального образования (либо иное уполномоченное им должностное лицо местного самоуправления) обязан принять решение об уменьшении уставного фонда данного муниципального предприятия до размера, не превышающего стоимость его чистых активов, и зарегистрировать эти изменения в установленном законом порядке.»

1. Часть 3 статьи 43 Положения изложить в новой редакции:

«3. Администрация муниципального образования (либо уполномоченный орган местного самоуправления в сфере управления муниципальной собственностью) в порядке, установленном представительным органом муниципального образования, по письменному обращению арендатора уменьшает установленную договором аренды арендную плату на сумму затрат или части затрат на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.»

3. Часть 1 статьи 65 Положения изложить в новой редакции:

«1. Учет муниципального имущества включает получение, экспертизу и хранение документов, содержащих сведения о муниципальном имуществе, и внесение указанных сведений в реестр в объеме необходимом для осуществления полномочий по управлению и распоряжению муниципальным имуществом.»

4. Часть 2 статьи 64 Положения изложить в новой редакции:

«2. Объектом учета муниципального имущества (далее - объект учета) является следующее муниципальное имущество:

недвижимые вещи (земельный участок или прочно связанный с землей объект, перемещение которого без несоразмерного ущерба его назначению невозможно, в том числе здание, сооружение, объект незавершенного строительства, единый недвижимый комплекс, а также жилые и нежилые помещения, машино-места и подлежащие государственной регистрации воздушные и морские суда, суда внутреннего плавания либо иное имущество, отнесенное законом к недвижимым вещам);

движимые вещи (в том числе документарные ценные бумаги (акции) либо иное не относящееся к недвижимым вещам имущество, стоимость которого превышает размер, определенный решениями представительных органов соответствующих муниципальных образований[1](https://www.garant.ru/products/ipo/prime/doc/408023687/#1111);

иное имущество (в том числе бездокументарные ценные бумаги), не относящееся к недвижимым и движимым вещам, стоимость которого превышает размер, определенный решениями представительных органов соответствующих муниципальных образований.»

5. Часть 3 статьи 64 Положения изложить в новой редакции:

«3. Учет находящихся в муниципальной собственности природных ресурсов (объектов), драгоценных металлов и драгоценных камней, музейных предметов и музейных коллекций, а также средств местных бюджетов регулируется законодательством о природных ресурсах, драгоценных металлах и драгоценных камнях, Музейном фонде Российской Федерации и музеях в Российской Федерации и бюджетным законодательством Российской Федерации.»

6. Настоящее решение вступает в силу с момента принятия, подлежит размещению в газете «Горьковский муниципальный вестник» и на официальном сайте администрации Октябрьского сельского поселения в сети Интернет.

Глава Октябрьского сельского поселения Давыдов С.В.

Председатель Совета

Октябрьского сельского поселения Сакс Е.В.